

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 13А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	21 586,94	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 471,28	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	11 708,81	ежедневно	руб/кв.м.	2,22
Техническое обслуживание инженерного оборудования	40 417,83	ежедневно	руб/кв.м.	7,65
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	528,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	264,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 430,84	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	9 247,77	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 215,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	11 229,44	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	581,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	3 619,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Электричество ОДН	4 297,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,81
Холодное водоснабжение ОДН	492,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	430,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
<b>ВСЕГО</b>	<b>120 522,02</b>	-	-	<b>22,81</b>