

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 19

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	46 186,64	согласно графика	руб/кв.м.	4,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	26 683,10	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	73 315,03	ежедневно	руб/кв.м.	6,48
Техническое обслуживание инженерного оборудования	45 786,00	ежедневно	руб/кв.м.	4,05
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 130,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	565,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5 200,94	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	19 786,20	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 600,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	24 026,10	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 243,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	7 744,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Электричество ОДН	4 916,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,43
Холодное водоснабжение ОДН	563,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	492,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	260 241,74	-	-	23,00