



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Пролетарская, д. 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	872 884,01	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	505 016,59	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	821 613,29	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	262 762,44	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	282 594,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,20
Техническое обслуживание инженерного оборудования	668 045,41	ежедневно	руб/кв.м.	5,21
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	21 790,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 535,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	98 055,25	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	374 276,26	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	48 707,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	453 745,87	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	23 712,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	23 712,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	337 801,05	ежедневно	руб/кв.м.	2,64
Холодное водоснабжение ОДН	19 648,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	29 843,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Водоотведение ОДН	1 716,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,01
ВСЕГО	4 857 460,82	-	-	37,89