



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Разина, д. 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	21 247,20	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 292,80	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	122 305,79	ежедневно	руб/кв.м.	39,20
Техническое обслуживание инженерного оборудования	44 087,33	ежедневно	руб/кв.м.	14,13
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 092,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	280,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 480,40	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	9 110,40	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 185,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	11 044,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	577,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	577,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	1 289,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,41
Холодное водоснабжение ОДН	147,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведени ОДН	128,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>227 847,35</b>	-	-	<b>73,04</b>