



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	98 467,70	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 969,56	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	87 168,28	ежедневно	руб/кв.м.	6,03
Техническое обслуживание инженерного оборудования	80 942,92	ежедневно	руб/кв.м.	5,60
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 060,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 301,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 495,13	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	42 221,10	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 494,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	51 185,85	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 674,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 674,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	6 842,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,47
Холодное водоснабжение ОДН	815,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	712,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	454 027,66	-	-	31,42