

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	91 749,50	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 082,67	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	80 598,89	ежедневно	руб/кв.м.	5,98
Техническое обслуживание инженерного оборудования	142 356,04	ежедневно	руб/кв.м.	10,57
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 715,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 212,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 710,84	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 340,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 119,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	47 693,57	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 492,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 492,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	7 375,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	845,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	738,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	490 523,73	-	-	36,39