



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 14

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	92 686,82	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 624,98	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	25 822,68	ежедневно	руб/кв.м.	1,90
Техническое обслуживание инженерного оборудования	127 636,59	ежедневно	руб/кв.м.	9,38
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 763,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 224,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 820,27	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 742,37	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 171,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	48 180,82	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 517,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 517,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	8 369,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	959,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	838,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	424 877,90	-	-	31,21