

Генеральный директор УО

Безман С.В.

Печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	92 565,88	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 555,00	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	14 807,56	ежедневно	руб/кв.м.	1,09
Техническое обслуживание инженерного оборудования	126 554,10	ежедневно	руб/кв.м.	9,31
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 757,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 223,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 806,15	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 690,51	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 165,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	48 117,95	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 514,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 514,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	7 229,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,53
Холодное водоснабжение ОДН	845,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	738,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	411 085,47	-	-	30,25