

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 17

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	269 389,16	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	155 858,05	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	99 895,39	ежедневно	руб/кв.м.	2,53
Техническое обслуживание инженерного оборудования	385 755,33	ежедневно	руб/кв.м.	9,75
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 845,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 560,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	31 448,51	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	115 509,01	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 031,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	140 034,90	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 318,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 318,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	17 788,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,45
Холодное водоснабжение ОДН	2 038,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 781,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	1 266 573,12	-	-	32,03