

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 18

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	197 124,98	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	114 048,82	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	113 938,99	ежедневно	руб/кв.м.	3,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования	235 986,05	ежедневно	руб/кв.м.	8,15
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 131,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 605,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	23 012,39	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	84 523,49	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	10 999,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	102 470,26	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 355,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	5 355,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	12 350,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,43
Холодное водоснабжение ОДН	1 384,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 209,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	920 495,92	-	-	31,80