



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 20

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	162 557,42	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	94 049,38	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	90 987,17	ежедневно	руб/кв.м.	3,81
Техническое обслуживание инженерного оборудования	248 384,70	ежедневно	руб/кв.м.	10,41
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 354,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 148,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	18 976,97	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	69 701,57	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	9 070,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	84 501,22	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4 416,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	4 416,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	8 614,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,36
Холодное водоснабжение ОДН	987,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	862,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	808 028,63	-	-	33,85