



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	209 832,44	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	121 400,86	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	117 716,21	ежедневно	руб/кв.м.	3,82
Техническое обслуживание инженерного оборудования	391 538,80	ежедневно	руб/кв.м.	12,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 784,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 773,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 495,86	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	89 972,21	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 708,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	109 075,90	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 700,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	5 700,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	11 144,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,36
Холодное водоснабжение ОДН	1 306,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 141,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	1 114 290,93	-	-	36,16