



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	277 921,55	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	160 794,55	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	187 950,49	ежедневно	руб/кв.м.	4,61
Техническое обслуживание инженерного оборудования	321 012,07	ежедневно	руб/кв.м.	7,87
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 283,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 672,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32 444,59	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	119 167,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 508,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	144 470,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 550,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 550,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	14 910,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,37
Холодное водоснабжение ОДН	1 709,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 493,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	1 310 438,63	-	-	32,14