

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 28

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	275 396,40	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	159 333,60	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	35 519,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,88
Техническое обслуживание инженерного оборудования	449 254,62	ежедневно	руб/кв.м.	11,11
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 154,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 639,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32 149,80	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	118 084,80	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 367,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	143 157,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 481,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 481,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	16 918,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	1 939,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 694,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	1 281 571,72	-	-	31,71