

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 29

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	261 659,27	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	151 385,83	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	246 290,15	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	50 802,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,32
Техническое обслуживание инженерного оборудования	203 701,92	ежедневно	руб/кв.м.	5,30
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 531,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	3 458,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	29 393,44	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	112 194,58	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	14 600,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	136 016,71	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 108,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 108,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	66 260,16	ежедневно	руб/кв.м.	1,72
Холодное водоснабжение ОДН	3 853,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	5 658,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Водоотведение ОДН	3 367,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 309 390,58</b>	-	-	<b>34,08</b>