

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 34

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	315 668,02	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	182 633,18	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	461 913,62	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	95 024,88	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	284 953,83	ежедневно	руб/кв.м.	6,15
Техническое обслуживание инженерного оборудования	233 176,85	ежедневно	руб/кв.м.	5,03
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 880,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 171,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	135 352,51	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	17 614,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	164 091,74	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 575,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	8 575,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	126 414,47	ежедневно	руб/кв.м.	2,73
Холодное водоснабжение ОДН	5 833,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 852,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Водоотведение ОДН	5 096,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	2 065 829,57	-	-	44,58