



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 35

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	419 709,58	согласно графика	руб/кв.м.	6,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	242 089,54	согласно графика	руб/кв.м.	3,68
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	395 369,05	ежедневно	руб/кв.м.	6,01
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	131 570,40	согласно графика	руб/кв.м.	2,00
Текущий ремонт жилищного фонда	176 117,48	ежедневно	руб/кв.м.	2,68
Техническое обслуживание инженерного оборудования	451 873,80	ежедневно	руб/кв.м.	6,87
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 183,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	5 920,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	192 092,78	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	24 998,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	226 958,94	ежедневно	руб/кв.м.	3,45
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	11 841,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	11 841,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	223 296,93	ежедневно	руб/кв.м.	3,39
Холодное водоснабжение ОДН	12 991,76	0,00	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	19 719,19	0,00	руб/кв.м.	0,30
Водоотведение ОДН	11 347,45	0,00	руб/кв.м.	0,17
ВСЕГО	2 568 922,11	-	-	39,05