



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2022 год**  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 36

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	307 994,51	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	178 193,59	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	450 685,06	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	92 714,94	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	169 758,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования	329 856,05	ежедневно	руб/кв.м.	7,29
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 688,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 070,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	132 062,26	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	17 186,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	160 102,87	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 366,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	8 366,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	123 165,55	ежедневно	руб/кв.м.	2,72
Холодное водоснабжение ОДН	5 683,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 625,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Водоотведение ОДН	4 965,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 009 486,28</b>	-	-	<b>44,43</b>