



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	99 615,86	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	57 633,85	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	67 838,87	ежедневно	руб/кв.м.	4,64
Техническое обслуживание инженерного оборудования	85 556,31	ежедневно	руб/кв.м.	5,85
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 119,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 316,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 629,16	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	42 713,41	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 558,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	51 782,70	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 706,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 706,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	4 536,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Холодное водоснабжение ОДН	519,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	454,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
ВСЕГО	439 688,40	-	-	30,07