



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 44

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	944 862,98	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	546 660,82	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	889 364,42	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	284 430,12	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	285 442,89	ежедневно	руб/кв.м.	2,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования	720 126,79	ежедневно	руб/кв.м.	5,19
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	23 586,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	12 487,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	106 141,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	405 139,49	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	52 723,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	491 162,26	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	25 668,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	25 668,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	337 351,21	ежедневно	руб/кв.м.	2,43
Холодное водоснабжение ОДН	19 620,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Компонент на тепловую энергию ОДН	29 801,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Водоотведение ОДН	17 143,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	5 217 380,96	-	-	37,59