



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	93 634,78	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	54 173,42	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	57 865,31	ежедневно	руб/кв.м.	4,21
Техническое обслуживание инженерного оборудования	101 546,16	ежедневно	руб/кв.м.	7,39
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 812,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 237,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 930,93	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	40 148,83	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 224,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	48 673,58	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 543,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 543,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	6 567,81	ежедневно	руб/кв.м.	0,48
Холодное водоснабжение ОДН	815,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	712,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
<b>ВСЕГО</b>	<b>431 430,82</b>	-	-	<b>31,39</b>