Генеральный директор УО
Безман С.В.
_____
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 7

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	93 210,65	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 928,04	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	163 659,41	ежедневно	руб/кв.м.	11,96
Техническое обслуживание инженерного оборудования	128 472,58	ежедневно	руб/кв.м.	9,39
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 790,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 231,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 881,42	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 966,97	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 201,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	48 453,11	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 532,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 532,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	6 810,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,50
Холодное водоснабжение ОДН	780,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	682,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	**563 133,45**	-	-	**41,15**