Генеральный директор УО
Безман С.В.
_____
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	91 405,45	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	52 883,63	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	66 259,12	ежедневно	руб/кв.м.	4,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования	88 593,09	ежедневно	руб/кв.м.	6,60
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 697,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 208,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 670,68	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 192,94	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 100,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	47 514,73	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 483,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 483,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	6 810,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	780,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	681,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	**420 765,08**	-	-	**31,34**