



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	91 240,38	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	52 788,12	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	97 411,11	ежедневно	руб/кв.м.	7,27
Техническое обслуживание инженерного оборудования	112 611,77	ежедневно	руб/кв.м.	8,41
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 689,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 205,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 651,41	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 122,16	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 091,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	47 428,92	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 478,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 478,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	7 375,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	845,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	738,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	476 156,80	-	-	35,56