



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Ник-Арх, ул. 7-я линия, д.42

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 56 411,32 | согласно графика | руб/кв.м. | 6,81 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 32 637,38 | согласно графика | руб/кв.м. | 3,94 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 87 075,21 | ежедневно | руб/кв.м. | 10,51 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 13 368,25 | ежедневно | руб/кв.м. | 1,61 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 2 899,26 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,35 |
| Дератизация | 745,52 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,09 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 6 585,46 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,79 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 24 188,11 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,92 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 3 147,77 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 29 323,94 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,54 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 1 532,47 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Услуги управления | 1 532,47 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Электричество ОДН | 4 297,43 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,52 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Водоотведение ОДН | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| ВСЕГО | 263 744,59 | - | - | 31,84 |