



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. ВНИИПО, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	249 147,94	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	144 147,26	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	234 513,70	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	128 114,08	ежедневно	руб/кв.м.	3,50
Техническое обслуживание инженерного оборудования	102 170,07	ежедневно	руб/кв.м.	2,79
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 219,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	3 292,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	27 987,98	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	106 829,95	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	13 902,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	129 513,02	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 768,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 768,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	40 405,84	ежедневно	руб/кв.м.	1,10
Холодное водоснабжение ОДН	6 808,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН		ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Водоотведение ОДН		ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 206 590,10</b>	-	-	<b>33,38</b>