

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. ВНИИПО, д. 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	388 104,62	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	224 542,18	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	567 909,34	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	316 820,79	ежедневно	руб/кв.м.	5,56
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 199 773,80	ежедневно	руб/кв.м.	21,05
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 688,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	5 129,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	166 411,97	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	21 656,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	201 746,02	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	10 543,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	10 543,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	59 684,34	ежедневно	руб/кв.м.	1,05
Холодное водоснабжение ОДН	6 793,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 624,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Водоотведение ОДН	5 936,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	3 203 907,31	-	-	56,21