

Генеральный директор УО  
Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Новая, д. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	40 644,26	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23 515,18	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	10 666,60	ежедневно	руб/кв.м.	1,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	23 321,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,91
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 088,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	537,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 744,81	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	17 427,49	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 267,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	21 127,85	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 104,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 104,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	3 812,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	436,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>152 799,07</b>	-	-	<b>25,61</b>