



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2022 год**
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Новая, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м ²
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	40 484,09	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23 422,51	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	9 418,37	ежедневно	руб/кв.м.	1,58
Техническое обслуживание инженерного оборудования	27 487,61	ежедневно	руб/кв.м.	4,62
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 080,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	535,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 726,12	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	17 358,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 259,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	21 044,59	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 099,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 099,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	3 845,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Холодное водоснабжение ОДН	440,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	385,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	155 687,45	-	-	26,19