

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Новая, д. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м ²
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	40 557,64	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23 465,06	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	15 710,24	ежедневно	руб/кв.м.	2,64
Техническое обслуживание инженерного оборудования	37 262,44	ежедневно	руб/кв.м.	6,26
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 084,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	536,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 734,70	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	17 390,35	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 263,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	21 082,82	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 101,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 101,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	3 807,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	436,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	381,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	171 915,50	-	-	28,87