



Генеральный директор УО
Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 34

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 439,95	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 116,51	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	19 079,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,59
Техническое обслуживание инженерного оборудования	183 518,00	ежедневно	руб/кв.м.	5,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 380,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 926,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 875,41	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	94 949,29	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 356,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 109,76	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 015,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 015,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	16 989,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,52
Холодное водоснабжение ОДН	5 062,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 690,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Водоотведение ОДН	4 423,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	859 949,68	-	-	26,44