



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 42

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 265,07	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 015,33	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	464 148,92	ежедневно	руб/кв.м.	14,29
Техническое обслуживание инженерного оборудования	175 868,20	ежедневно	руб/кв.м.	5,41
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 371,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 924,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 855,77	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	94 874,30	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 346,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 018,85	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 010,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 010,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	15 899,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,49
Холодное водоснабжение ОДН	4 738,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 197,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Водоотведение ОДН	4 139,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	1 294 684,85	-	-	39,85