



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 44

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 591,95	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 204,45	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	200 285,07	ежедневно	руб/кв.м.	6,16
Техническое обслуживание инженерного оборудования	164 500,15	ежедневно	руб/кв.м.	5,06
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 388,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 928,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 892,49	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 014,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 364,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 188,77	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 019,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 019,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	19 647,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,60
Холодное водоснабжение ОДН	5 853,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 893,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,27
Водоотведение ОДН	5 115,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
ВСЕГО	1 027 909,40	-	-	31,59