



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 52

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 894,32	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 379,38	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	438 065,29	ежедневно	руб/кв.м.	13,44
Техническое обслуживание инженерного оборудования	104 918,57	ежедневно	руб/кв.м.	3,22
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 404,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 932,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 926,45	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 144,11	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 381,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 345,94	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 027,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 027,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	17 758,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	5 291,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 038,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,25
Водоотведение ОДН	4 623,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	1 203 161,11	-	-	36,93