



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 56

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	224 378,60	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	129 816,70	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	79 020,59	ежедневно	руб/кв.м.	2,40
Техническое обслуживание инженерного оборудования	108 898,49	ежедневно	руб/кв.м.	3,31
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 531,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 965,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 205,53	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 209,33	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 520,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	116 637,34	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 095,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 095,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	17 738,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,54
Холодное водоснабжение ОДН	5 285,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 029,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Водоотведение ОДН	4 618,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	855 046,67	-	-	25,95