



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 49

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	222 049,58	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 469,22	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	270 241,04	ежедневно	руб/кв.м.	8,29
Техническое обслуживание инженерного оборудования	97 729,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 412,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 934,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 943,90	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 210,69	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 390,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 426,66	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 032,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 032,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	15 090,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,46
Холодное водоснабжение ОДН	4 496,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Компонент на тепловую энергию ОДН	6 831,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Водоотведение ОДН	3 929,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	1 023 220,62	-	-	31,38