

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 51

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	222 098,62	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 497,58	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	271 937,73	ежедневно	руб/кв.м.	8,34
Техническое обслуживание инженерного оборудования	100 333,17	ежедневно	руб/кв.м.	3,08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 414,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 935,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 949,40	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 231,71	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 393,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 452,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 033,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 033,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	20 542,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	6 121,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 298,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 347,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 038 620,60</b>	-	-	<b>31,86</b>