



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 61

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 437,50	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 115,09	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	933,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
Техническое обслуживание инженерного оборудования	105 236,39	ежедневно	руб/кв.м.	3,24
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 380,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 926,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 875,14	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	94 948,24	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 356,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 108,48	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 015,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 015,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	18 528,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,57
Холодное водоснабжение ОДН	5 520,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 387,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	4 823,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
ВСЕГО	766 610,28	-	-	23,60