

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 67

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	222 180,34	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 544,86	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	7 366,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Техническое обслуживание инженерного оборудования	129 501,48	ежедневно	руб/кв.м.	3,97
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 418,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 936,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 958,58	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 266,75	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 397,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 494,62	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 035,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 035,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	18 433,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,56
Холодное водоснабжение ОДН	5 493,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 343,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	4 799,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
ВСЕГО	799 206,97	-	-	24,51