



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 71

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	223 790,22	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	129 476,28	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	20 789,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	150 894,24	ежедневно	руб/кв.м.	4,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 501,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 957,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 139,43	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 957,04	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 487,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	116 331,48	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 079,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 079,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	16 788,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	5 002,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 599,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Водоотведение ОДН	4 371,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	835 246,34	-	-	25,42