

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 75

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	227 189,77	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	131 443,13	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	81 112,17	ежедневно	руб/кв.м.	2,43
Техническое обслуживание инженерного оборудования	183 729,05	ежедневно	руб/кв.м.	5,51
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 676,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 002,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 521,32	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	97 414,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 677,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	118 098,65	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 171,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 171,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	20 337,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	6 059,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 206,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,28
Водоотведение ОДН	5 295,33	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
ВСЕГО	945 107,52	-	-	28,33