



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Горького, д. 29

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	16 710,43	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	9 654,00	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	18 943,07	ежедневно	руб/кв.м.	4,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	42 198,66	ежедневно	руб/кв.м.	10,32
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	409,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	204,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1 881,71	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	7 158,69	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	940,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	8 692,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	449,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	2 802,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 736,71	ежедневно	руб/кв.м.	1,16
Холодное водоснабжение ОДН	543,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	474,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	115 800,01	-	-	28,33