



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 26/31

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	34 294,39	согласно графика	руб/кв.м.	4,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	19 812,67	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	55 108,52	ежедневно	руб/кв.м.	6,56
Техническое обслуживание инженерного оборудования	51 194,29	ежедневно	руб/кв.м.	6,10
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	839,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	419,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 861,79	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	14 691,60	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 930,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	17 839,80	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	923,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	5 750,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Электричество ОДН	4 736,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,56
Холодное водоснабжение ОДН	543,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	474,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	212 421,62	-	-	25,29