



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2022 год**  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Комсомольская, д. 9/24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	94 983,16	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	54 953,54	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	19 587,44	ежедневно	руб/кв.м.	1,40
Техническое обслуживание инженерного оборудования	79 711,04	ежедневно	руб/кв.м.	5,72
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 881,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 255,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 088,34	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	40 726,99	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 300,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	49 374,50	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 580,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 580,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	447,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	390,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
<b>ВСЕГО</b>	<b>367 860,87</b>	-	-	<b>26,38</b>