Генеральный директор УО
Безман С.В.
_____
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Овражная, д. 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	122 130,54	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	70 659,96	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	23 312,40	ежедневно	руб/кв.м.	1,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	229 391,28	ежедневно	руб/кв.м.	12,79
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 276,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 614,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	13 719,51	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	52 367,28	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	6 814,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	63 486,36	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 317,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	3 317,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	5 390,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,30
Холодное водоснабжение ОДН	1 391,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	2 433,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	1 403,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	**607 028,16**	-	-	**33,87**