

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Угловая, д. 19/23

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 124 573,97  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 6,81                                   |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 72 073,63   | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 3,94                                   |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД  | 0,00  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 316 785,56  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 17,32                                  |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 211 052,30  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 11,54                                  |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | 6 402,48  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,35                                   |
| Дератизация  | 1 646,35  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,09                                   |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)   | 14 542,78   | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,80                                   |
| Ремонтные работы подрядным способом  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Содержание РКЦ   | 53 414,98   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 2,92                                   |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)  | 6 951,26  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,38                                   |
| Общехозяйственные расходы  | 64 756,51   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 3,54                                   |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | 3 384,17  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,19                                   |
| Услуги управления  | 3 384,17  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,19                                   |
| Электричество ОДН  | 6 611,06  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,36                                   |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 1 514,98  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,08                                   |
| Компонент на тепловую энергию ОДН  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Водоотведение ОДН  | 661,94  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,04                                   |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>887 756,14</b>                                 | -   | -                 | <b>48,55</b>                           |