



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	216 942,08	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	125 514,22	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	218 929,10	ежедневно	руб/кв.м.	6,87
Техническое обслуживание инженерного оборудования	313 119,39	ежедневно	руб/кв.м.	9,83
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 149,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 867,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 370,15	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	93 020,69	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 105,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	112 771,66	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 893,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	5 893,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	16 714,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,52
Холодное водоснабжение ОДН	4 980,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 566,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Водоотведение ОДН	4 351,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	1 176 190,28	-	-	36,92