

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 5

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 32 076,73 | согласно графика | руб/кв.м. | 4,09 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 18 531,48 | согласно графика | руб/кв.м. | 2,36 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 107 224,01 | ежедневно | руб/кв.м. | 13,66 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 43 480,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 5,54 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 785,23 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,10 |
| Дератизация | 392,62 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,05 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 3 612,07 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,46 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 13 741,56 | ежедневно | руб/кв.м. | 1,75 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 1 806,03 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,23 |
| Общехозяйственные расходы | 16 686,18 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,13 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 863,76 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,11 |
| Услуги управления | 5 378,84 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,69 |
| Электричество ОДН | 3 937,46 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,50 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 451,20 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,06 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Водоотведение ОДН | 394,30 | 0,00 | 0,00 | 0,05 |
| ВСЕГО | 249 361,47 | - | - | 31,78 |