



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	30 708,09	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17 740,78	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	225 288,63	ежедневно	руб/кв.м.	29,97
Техническое обслуживание инженерного оборудования	102 049,39	ежедневно	руб/кв.м.	13,58
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	751,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	375,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 457,95	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 155,24	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 728,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	15 974,22	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	826,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	5 149,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 147,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	475,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	415,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	422 244,96	-	-	56,19