



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Кудаковского, д. 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м <sup>2</sup>
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	419 370,70	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	242 631,50	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	613 660,64	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	126 242,28	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	171 690,14	ежедневно	руб/кв.м.	2,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	592 286,57	ежедневно	руб/кв.м.	9,62
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 468,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	5 542,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	47 109,92	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	179 818,27	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	23 401,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	217 998,86	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	11 392,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	11 392,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	205 917,82	ежедневно	руб/кв.м.	3,34
Холодное водоснабжение ОДН	6 986,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 601,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	6 102,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 902 615,06</b>	-	-	<b>47,13</b>